

Local commercial



› Localisation

Au centre du bourg de Lacenas, dans une commune de 1000 habitants dans le Beaujolais viticole, à 7 kms de Villefranche sur Saône, à 40 kms de Lyon et à 45 kms de Macon.

› Prix de location ou vente

Environ 700€/mois, à voir avec le propriétaire

› Description du bâtiment

Dans un bâtiment rénové entièrement :
Local lumineux d'environ 55m² avec baies vitrées ouvrantes refait par le propriétaire

› Etat du Bâtiment

Bâtiment en très bon état. Pas de travaux à prévoir.
Chauffage, accès eau, WC, réseau portable, raccords électriques neufs, nombreuses prises.

› Accessibilité et environnement

Places de stationnement en face. Accès handicapé.
Local aux normes commerciales.
Trottoir sans encombrement. Revêtement régulier.
Abaissement de trottoir.
Rue ensoleillée et passante, ralentissement au niveau de la vitrine.
Eclairage public.
A proximité des commerces du bourg :
café/tabac/presse, boucherie, boulangerie

› Potentiel d'activité

Commerce sauf commerce de bouche, salon de coiffure, auto-école, profession libérale, artisanat...

› Contact

SCI des Cîmes
07 70 50 37 59

› Adresse Local

572 Grand' Rue
69640 Lacenas

