

Local communal (ancien cabinet médical et ancien cabinet de sage-femme)



› Localisation

En plein centre du village de Cogny, une commune de pierres dorées de 1200 habitants entre le val de Saône et les monts du Beaujolais, situé à moins de 10 kms de Villefranche et à une quarantaine de kms de Lyon.

› Prix de location

Loyer de 368,57€ HT

› Description du bâtiment

Bâtiment de 60 m² environ, situé au bord de la place principale traversant le bourg. Il comprend :

- 1 pièce principale (ancien cabinet médical) avec lavabo et quelques rangements
- 1 couloir (ancienne salle d'attente)
- 1 WC avec lavabo

› Etat du Bâtiment

Bâtiment en bon état. Intérieur propre et lumineux. Chauffage électrique, eau. Pas de travaux à prévoir.

› Accessibilité et environnement

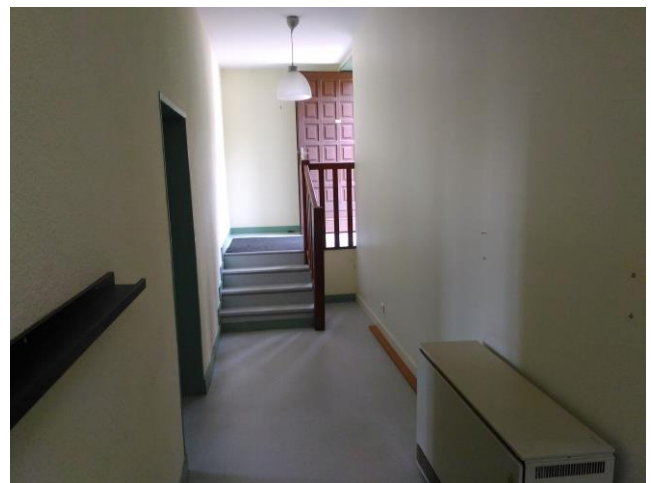
Places de stationnement devant le bâtiment. Accès handicapé, prévoir un aménagement pour l'escalier intérieur.

Trottoir sans encombrement, avec abaissement de bordure. Eclairage public.

Plein centre du village: bar/tabac, épicerie/traiteur, caveau, salon de coiffure.

› Potentiel d'activité

Professions libérales, cabinet médical, entreprise de service, bureaux.



› Contact

Mairie de Cogny
438 rue Mont Saint Guibert
69640 Cogny
04 74 67 30 55
secretariat@cogny.fr
maire@cogny.fr